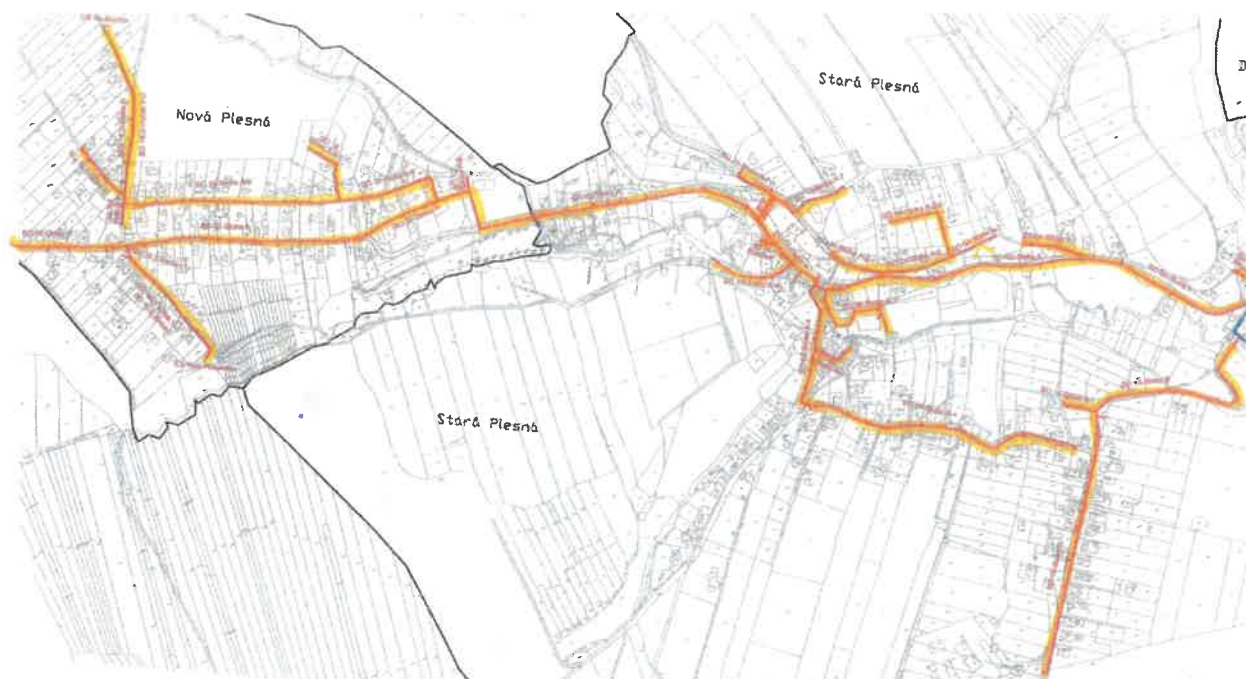


Postup při napojení nemovitosti na nově vybudovanou kanalizaci

Nachází se Vaše nemovitost v lokalitě, ve které byla vybudovaná splašková kanalizace pro veřejnou potřebu v majetku statutárního města Ostravy a v budoucím provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (dále jen „OVAK a.s.“)?



Pokud si v mapovém podkladu ověříte, že **ANO**, týká se Vás postup uvedený dále. V případě, že si nejste jisti, kontaktujte, prosím, OVAK a.s., **technické vyjadřování na telefonním čísle 848 100 700**, kde Vám tuto informaci ochotně sdělí.

Jak máte postupovat?

1. Navštívit místně příslušný stavební úřad, který sdělí podmínky, za jakých může být přípojka realizována.

Kanalizační přípojku pořizuje na své náklady majitel nemovitosti. Výstavbu a napojení kanalizační přípojky je možné realizovat až po splnění podmínek místně příslušného stavebního úřadu. Podmínky pro připojení ze strany stavebního úřadu si každý vlastník projednává sám, případně může někoho k vyřízení pověřit na základě plné moci. Zpracování technického záměru přípojky nabízí v rámci svých služeb na objednávku i OVAK a.s., kde Vám na oddělení dokumentace současně se zpracovaným technickým záměrem přípojky vydají i vyjádření pro účely povolení stavby.

2. Zhotovit přípojku k odbočce vysazené na soukromé hranici nemovitosti v rámci stavby splaškové kanalizace a napojit přípojku do vysazené odbočky.

Napojení kanalizační přípojky bez účasti technika musí být obvykle dodatečně prokázáno kamerovou prohlídkou, kterou si hradí vlastník připojované nemovitosti. Odběratelé, kteří už jsou napojeni anebo se budou napojovat na kanalizaci, která je ukončena čistírnou odpadních vod, jsou povinni zrušit stávající předčisticí zařízení (septik, domovní čistírna odpadních vod) nebo žumpu. Zrušení předčisticího zařízení doporučujeme konzultovat se zaměstnanci OVAK a.s.

3. Přizvat na kontrolu zástupce provozu kanalizační sítě společnosti OVAK a.s. před zásypem místa napojení.

O napojení kanalizační přípojky na kanalizaci ve správě OVAK a.s. musí vlastník připojované nemovitosti, příp. jím pověřená osoba, **informovat technika provozu kanalizační sítě** (dále jen „technik“) na tel. č.: **607 983 912**, v souladu s vyjádřením 14 dnů předem. Technik provede vizuální kontrolu napojení, která je bezplatná, a sepíše o kontrole protokol. Při kontrole musí vlastník připojované nemovitosti předat technikovi záznam skutečného stavu kanalizační přípojky. Technik v rámci kontroly provede ještě odečet stavu vodoměru, tj. stavu, od kterého bude zahájena fakturace stočného, pokud stočné nebylo dosud fakturováno.

4. Uzavřít smluvní vztah na odvádění odpadních vod.

Majitel nemovitosti-odběratel má povinnost uzavřít smlouvu o odvádění odpadních vod se společností OVAK a.s., pokud odpadní vody vtékají z kanalizační přípojky do kanalizace. Vypouštění odpadních vod do kanalizační sítě **bez uzavřené smlouvy je pokládáno za využívání služby bez právního důvodu – zákon ho pokládá za neoprávněné vypouštění odpadních vod**, a podle zákona je postihováno sankcemi. Formulář smlouvy je k dispozici na webových stránkách www.ovak.cz v nabídce **Ke stažení**, nebo v sídle společnosti OVAK a.s. O smlouvu je možné požádat také telefonicky na tel. č.: **848 100 700**.

Kdy se můžete připojit?

Na kanalizaci je možné se připojit, buď poté co nabude **právní moci kolaudace stavby kanalizace**, nebo poté co **bude schválen její zkušební provoz**, v obou případech místě příslušným vodoprávním úřadem. Žádost o povolení zkušebního provozu dle § 124 stavebního zákona se aktuálně připravuje a bude podána v nejbližších dnech. O povolení jejího zkušebního provozu a následné kolaudaci stavby se dozvíte prostřednictvím Městského úřadu v Plesné.

Povinnost připojit nemovitost na veřejnou kanalizaci stanovuje zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů.

Do nové kanalizace je možné napojit **pouze vody splaškové** (kuchyně, koupelny, WC atd.), protože kanalizace je navržena a realizována jako oddílná, tj. dešťové a splaškové vody jsou odděleny a likvidovány samostatně.

Kontakty na provozovatele

Sídlo společnosti: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

E-mail: info@ovak.cz

Telefonní kontakty: 800 202 700 – dispečink společnosti (7 dní v týdnu/24 hodin)

848 100 700 – zákaznická linka (smlouvy, oddělení vyjádřování)

Kontrola napojení kanalizační přípojky na kanalizační řad (7:00 – 15:00 hod.)

607 983 912 - technik provozu kanalizační sítě

Úřední hodiny:

Po, St	8.00 – 17.00 hod.
Út, Čt	8.00 – 15.00 hod.
Pá	8.00 – 14.00 hod.